

SMLOUVA MANDÁTNÍ

uzavřená dle zákona č. 513/1991 Sb. –
Obchodního zákoníku na provedení **autorského dozoru**

I. SMLUVNÍ STRANY

Obec Nové Sedlice, Zahumenní 85, 747 06 Nové Sedlice

IČ : 66144540

Zastoupená : Zuzana Rohovská - starostka obce

Tel. : 602 700 566 e-mail : zuzanarohovska@novesedlice.cz

Bankovní spojení :

(dále jen objednatel)

a

Ing. Jana Kristová

Kalamárská 144 , 747 62 Mokré Lazce

IČ : 729 97 621

Tel./Fax.: mobil : 603 271 068 e-mail : kristovajana@seznam.cz

Bankovní spojení : 2900161597/2010

Registrace : ŽÚ v Opavě

(dále jen zhotovitel)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Touto smlouvou se mandatář zavazuje provést a mandant uhradit řádně provedený
Autorský dozor na oba projekty :

- 1) Stavební úpravy budovy MŠ a kulturního zařízení v Nových Sedlicích**
- 2) Stavební úpravy budovy Obecního úřadu v Nových Sedlicích**

V rámci výkonu autorského dozoru bude mandatář provádět tyto činnosti:

- účast na předání staveniště stavebníkem zhotoviteli stavby,
- sledování dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky stanovené orgány státní správy,
- poskytování vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
- sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
- poskytování vysvětlení potřebných na vypracování dodavatelské dokumentace,
- účast na kontrolních dnech stavby svolávaných investorem,
- posuzování návrhů dodavatelů na změny a odchylky v částích projektů zpracovaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
- vyjádření k požadavkům o větší množství výrobků a výkonů oproti projednané

dokumentaci,

- bez zbytečného odkladu bude informovat investora, dodavatele, popřípadě dotčené orgány státní správy, zjistí-li nedodržení projektu, právních předpisů či technických norem,
- bude požadovat, aby nebyly zahájeny, popřípadě aby byly zastaveny práce v případě závažných závad, které přes předchozí výtky a urgency nebyly včas odstraněny,
- účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části

III. PODKLADY

Autorský dozor bude vykonáván jako občasný dle potřeby na výzvu mandanta, vždy nejpozději do tří dnů ode dne obdržení výzvy. Tato výzva bude provedena formou písemnou, elektronicky nebo telefonicky.

Účast na kontrolním dnu bude vždy dojednána předem.

Výkon autorského dozoru bude zahájen účastí mandátáře na přejímce staveniště a bude ukončen účastí mandátáře při odevzdání a převzetí dokončené stavby.

IV. DOBA PLNĚNÍ

Mandatář bude provádět výkon autorského dozoru po dobu výstavby, tj. od předání staveniště až do převzetí stavby stavebníkem.

Předpokládaný termín výstavby : 07/2014 ~ 09/2014

V. CENA DÍLA

V souladu s ustanovením § 2 zákona o cenách č.526/1990 Sb. v platném znění je cena sjednána dohodou jako cena smluvní nejvýše přípustná za provedení díla v tomto členění:

- 1. Hodinová sazba : 350,- Kč, za každou započatou hodinu výkonu autorského dozoru**

Skutečný počet vykazovaných hodin bude účtován podle skutečnosti.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Právo na zaplacení ceny díla vzniká mandátáři řádným splněním jeho závazku v souladu s touto smlouvou na základě řádného provedení autorského dozoru až do převzetí stavby stavebníkem.

Fakturu vystaví mandant nejpozději do 15 dnů po splnění jeho závazku.

Splatnost faktury bude 21 dnů od jejího doručení, faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu.

Pokud nebude mít faktura všechny sjednané náležitosti, je mandant oprávněn ji vrátit a nedostává se tím do prodlení s platbou. Účinky tohoto odstavce nenastávají, neodešle-li takovou fakturu mandant mandátáři nejpozději do 14 dnů po jejím doručení.

VII. SANKCE

V případě prodlení s jakýmkoli peněžitým plněním na základě této smlouvy zaplatí dlužník věřiteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

IX. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

Smluvní vztahy se řídí ustanovením zákona č. 513/1991 Sb.

Dodatky k této smlouvě mohou být pouze písemné.


Všechny informace navzájem poskytnuté se považují za důvěrné.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních. Mandant i mandatář obdrží po dvou vyhotoveních.

Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
Platební podmínky: platby za vykonanou práci budou probíhat bezhotovostně na základě faktur (daňových dokladů) odsouhlasených zadavatelem.

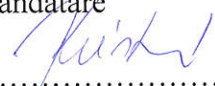
Zhotovitel je povinen respektovat povinnosti kontrolované osoby dodavatele prací pro projekt spolufinancovaný z OPŽP v rozsahu daném řídicím orgánem programu.

V Nových Sedlicích dne 25.6.2014
Za mandanta


.....
Zuzana Rohovská
starostka obce



V Mokrých Lazcích, dne 25.6.2014
Za mandátáře


.....
Ing. Jana Kristová

Ing. Jana Kristová
Kalamárská 144
747 62 Mokrý Lazec
IČO: 729 97 621

